

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### 1. Identifikace stavby

Název zakázky :	Věznice Bělušice – navýšení ubytovací kapacity 2. a 5. ubytovny
Místo stavby :	Věznice Bělušice, st.p. č. 71 a st.p.č.94 k.ú. Bělušice u Mostu 602043
Investor :	Česká republika, Vězeňská služba české republiky, Soudní 1672, 140 67 Praha 4
Projektant stavební části :	REAL INVESTA spol. s r.o., M. Alše 2101, 434 01 Most Ing. Jan Svitavský Autorizovaný technik pro pozemní stavby ČAO : 0400645
Požárně bezpečnostní řešení :	Ing. Pavel Kubásek Lužice, část Svinčice 17, 434 01 Most Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb ČAO : 0401317
Projektant elektroinstalace:	Tomáš Behina Zd. Fibicha 266/2590, 434 01 Most Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení ČAO : 0401641
Projektant ZTI:	Marie Nováková Františka Malíka 995/8, 434 04 Most Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, specializace zdravotní technika ČAO : 0400674

### Popis objektu :

Předmětem stavebních úprav je navýšení ubytovací kapacity ubytovny č.5 a rozdělení m.č. 20 Ubytovny č. 2 příčkou. Dále na ubytovně č. 2 v 1.NP bude provedena rekonstrukce sociálního zařízení

### 2. Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, stavebním pozemku a majetkoprávních vztazích

Dosavadní využití objektů ubytoven 2 a 5 zůstane stávající – ubytování vězňů

Pozemky dotčené stavební úpravou: **st.p. č. 71 a st.p.č.94** k.ú. Bělušice u Mostu 602043

**Vlastník :** Česká republika, Vězeňská služba české republiky, Soudní 1672, 140 67 Praha 4



Sousední parcely:

**289/2** – ostatní plocha, manipulační plocha

**Vlastník:** Česká republika, Věžeňská služba české republiky, Soudní 1672, 140 67 Praha 4

### **3. Údaje o provedených průzkumech a o napojení na dopravní a technickou infrastrukturu**

Pro potřeby přípravy stavby bylo provedeno místní šetření, a využito zaměření stávajících objektů

### **4. Informace o splnění požadavků dotčených orgánů**

Případné podmínky dotčených orgánů, které vyplynou ze stavebního řízení a které si vyžádají změnu projektové dokumentace, budou do projektové dokumentace zapracovány dodatkem.

### **5. Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu**

Při návrhu byly dodrženy obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky 268/2009 Sb. a navazujících prováděcích předpisů.

### **6. Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popř. územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst. 1 stavebního zákona**

Stavební úprava není v rozporu s plánem územního rozvoje obce

### **7. Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území**

Podmiňující a jiné stavby ani opatření nejsou vyžadovány. Stavba nebude mít vliv na okolní stavby a objekty. Předpoklad zahájení stavebních prací je v roce 2011

### **8. Předpokládaná lhůta výstavby, včetně popisu postupu výstavby**

Předpokládaná doba výstavby: 1 měsíc. Postup výstavby je plně v organizaci zhotovitelské organizace a stavebníka. Předpokládá se:

- Demoliční a demontážní práce
- Instalace nových rozvodů vody, kanalizace a elektro NN
- Výstavba nové dělicí konstrukce
- Zčišťovací a kompletační práce

